



**COMUNE DI REGGIO EMILIA**

rep. 55941

**Contratto di Accordo Quadro,**

**ai sensi dell'art.54 comma 3) del D.Lgs.50/2016,**

inerente gli interventi, articolati in cinque lotti territoriali, di manutenzione ordinaria e straordinaria sui *Fabbricati del Patrimonio comunale*, da svolgersi nel triennio 2019-2021. **Affidamento dei lavori da eseguirsi nella Zona Territoriale EST della Città - Lotto 5) CIG.771501796D).**

**R E P U B B L I C A I T A L I A N A**

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 21 (ventuno) del mese di Febbraio, in Reggio Emilia, nella Sede Municipale, davanti a me Dott. Stefano Gandellini (c.f. GND-SFN71B07H223F), Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, autorizzato a rogare, nella forma pubblica amministrativa, gli atti nei quali l'Ente è parte, ai sensi dell'art.97 comma 4) lett. c) del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 56 comma 1 lett. c) del vigente *Statuto Comunale*, sono personalmente comparsi i signori:

**da una parte**

per il **Comune di Reggio nell'Emilia**, con sede in Piazza C. Prampolini n.1, codice fiscale 00145920351, che d'ora innanzi sarà denominato anche ente appaltante o committente, l'**Arch. Massimo Magnani**, nato a Reggio Emilia (RE) il

05/07/1967, Dirigente ad interim del Servizio Ingegneria Edifici, giusto incarico conferitogli con atto del Sindaco pro tempore P.G. n. 25249 del 31/01/2020, qui integralmente richiamato, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del medesimo, in virtù dell'art.59 dello Statuto Comunale e degli artt. 40-49 del vigente *Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti*, nonché in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art.14 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del decreto legislativo 30/03/2001, n.165, così come completato dall'art.15 del Codice di comportamento Integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di G.C. I.D. 109 del 21/05/2019;

**dall'altra parte**

per **C.S.A. - Consorzio Servizi Appalti**, con sede in Reggio Emilia (RE), Via Cadoppi n.4 (codice fiscale 01937370359), che d'ora innanzi sarà denominato anche appaltatore o aggiudicatario, l'**Ing. Lorenzo Carretti**, nato a Reggio Emilia (RE) il 20/08/1966, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del medesimo, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, legittimato alla rappresentanza del Consorzio, giusto atto di nomina del C.D.A. in data

05/06/2018 con durata in carica sino al 31/12/2020, come si evince dalla visura ordinaria di società di capitali rilasciata dalla CIAA di Reggio Emilia, documento T343515731, estratta dal registro imprese in data 27/01/2020, conservata a fascicolo.

Detti comparenti, delle cui identità personali, qualifiche e poteri io Segretario Generale sono certo e faccio fede, mi richiedono di ricevere, su supporto informatico, il presente atto, da me redatto dopo aver indagato le loro volontà, nel rispetto dell' art. 47 comma 2) della Legge 89/1913 s.m.i. "*Ordinamento del notariato e degli archivi notarili*".

**Premesso che:**

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determinazione a *contrarre*, veniva approvato il progetto, con i relativi elaborati, degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici del patrimonio comunale, per il triennio 2019-2021, articolati in cinque lotti territoriali, da aggiudicarsi, ognuno, con *Accordo Quadro*, ai sensi dell'art. 54 co.3) del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio di aggiudicazione dell'*offerta economicamente più vantaggiosa*, di cui all'art. 95 co. 2) del medesimo decreto; a base di gara veniva posto un importo complessivo ammontante ad

Euro 4.352.499,81 (comprensivo degli oneri di sicurezza, da quantificarsi, di volta in volta, per ogni singolo affidamento derivante dal presente accordo quadro), oltre all' I.V.A. con aliquota al 22%;

- per ciascun lotto, altresì, gli importi massimi posti a base di gara, entro i limiti dei quali l'ente appaltante procede all'affidamento dei singoli contratti applicativi, venivano fissati come di seguito riportato:

- LOTTO 1, € 1.242.784,87 (oltre IVA al 22%);
- LOTTO 2, € 887.091,27 (oltre IVA al 22%);
- LOTTO 3, € 814.238,36 (oltre IVA al 22%);
- LOTTO 4, € 778.421,95 (oltre IVA al 22%);
- LOTTO 5, € 629.963,36 (oltre IVA al 22%);

- per tutti i lotti, inoltre, veniva stabilito un lasso temporale massimo di 3 anni (trentasei mesi), entro il quale stipulare i singoli contratti applicativi, con facoltà di proroga per altri sei mesi, nel caso in cui non venissero esauriti gli importi a disposizione in capo a ciascun lotto;
- sulla scorta del Provvedimento a contrarre sopra richiamato, il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa adottava il Bando integrale di gara - procedura aperta per l'affidamento

dell'appalto in oggetto, procedendo ad effettuare, nei modi e nei termini di legge, la pubblicazione dell'avviso di indizione della gara (Bando integrale di gara ed allegati P.G. 158565 del 13/12/2018), come di seguito analiticamente elencato: in G.U.R.I. 5<sup>a</sup> serie speciale Contratti Pubblici n. 146 del 14/12/2018, sul Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, dal 14/12/2018 al 15/01/2019, su SITAR-Er (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali della Regione Emilia - Romagna) in data 14/12/2018, sul quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti e sul quotidiano locale "La Gazzetta di Reggio" in data 28/12/2018 e sul quotidiano locale il "Resto del Carlino-Reggio", in data 31/12/2018;

- in data 17/01/2019, aveva luogo l'esperimento della prima seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai vari operatori economici, propedeutica alla valutazione delle offerte, e la conseguente proposta di ammissione/esclusione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, alle fasi successive della procedura aperta in oggetto;
- a seguito dei riscontri di cui alla prima seduta pubblica di gara, con Determinazione Dirigenziale del

Servizio Ingegneria e Manutenzione R.U.A.D. 125 in data 19/01/2019, venivano ammessi al prosieguo di gara i seguenti operatori economici:

- con riserva, Montanari Luigi s.r.l., con sede a 42123 Reggio nell'Emilia (RE), via O. Tenni, 128/B, C.F. e Partita IVA: 01272230358 (plico in atti al P.G. n. 2019/6816 del 15 gennaio 2019, alle ore 09:00, che aveva presentato offerte per i lotti: 1, 2, 3, 4 e 5);
- R.G. Impianti s.r.l., con sede a 30030 Salzano (VE), via Ponte Grasso, 25, C.F. e Partita IVA: 02471080271 (plico in atti al P.G. n. 2019/6822 del 15 gennaio 2019, alle ore 09:17, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);
- Consorzio Edili Veneti, con sede a 35028 Piove di Sacco (PD), viale Madonna delle Grazie, 7/2, C.F. e Partita IVA: 05171070273 (plico in atti al P.G. n. 2019/6828 del 15 gennaio 2019, alle ore 09:45, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);
- RTI costituendo, composto da: Cordua Giuseppe s.r.l., con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via Bainsizza, 7/2, C.F. e Partita IVA: 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a 42025 Cavriago (RE), piazzaleto Garibaldi,

2/A, C.F.: RSUFTM81A03Z100X (mandante), A&G Elettro System Technology s.r.l., con sede a 42043 Gattatico (RE), via R. Setti, 40/A, C.F. e Partita IVA: 01787490356 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/6897 del 15 gennaio 2019, alle ore 10:02, che aveva presentato offerte per i lotti 2, 3, 4 e 5);

- POLIS s.r.l., con sede a 42024 Castelnovo di Sotto (RE), via G. Galilei, 2/A, C.F. e Partita IVA: 01589870359 (plico in atti al P.G. n. 2019/6904 del 15 gennaio 2019, alle ore 10:07, che aveva presentato offerte per i lotti offerta lotti: 1, 2, 3, 4 e 5);
- RTI costituendo, composto da: Medea Costruzioni Generali s.r.l., con sede a 42122 Reggio nell'Emilia (RE), via S. Vincenzi, 9/ABCD, C.F. e Partita IVA: 02449210356 (mandataria), Elettronica CMC s.r.l., con sede a 42033 Carpineti (RE), via E. Ferrari, 20, C.F. e Partita IVA: 01659300352 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/6963 del 15 gennaio 2019, alle ore 10:42, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);
- con riserva, Nial Nizzoli s.r.l., con sede a 42015 Correggio (RE), via Fosdondo, 48, C.F. e Partita IVA: 01684790353 (plico in atti al P.G. n. 2019/6968 del 15 gennaio 2019, alle ore 11:01, che

aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);

- con riserva, RTI costituendo, composto da: ICOED s.r.l., con sede a 41123 Modena (MO), via P. Bembo, 22, C.F. e Partita IVA: 03365040363 (mandataria), I.CO.EL. s.r.l., con sede a 73100 Lecce (LE), via N. Sauro, 51, C.F. e Partita IVA: 03540370750 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/6997 del 15 gennaio 2019, alle ore 11:17, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);
- con riserva, RTI costituendo, composto da: Spazio A s.r.l. Costruzioni e Design, con sede a 42032 Ventasso (RE), via Lombarduccio, 1/B - Piano 2, C.F. e Partita IVA: 025463400353 (mandataria), Agnesani Piero e Figli s.n.c. di Agnesani Ivan e C., con sede a 42030 Villa Minozzo (RE), via A. Moro, 28/1, C.F. e Partita IVA: 02728400355 (mandante), Subeltek Energy s.r.l., con sede a 42032 Ventasso (RE), via Lombarduccio, 1/A Piolo, C.F. e Partita IVA: 02499460356 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/7014 del 15 gennaio 2019, alle ore 11:29, che aveva presentato offerte per i lotti offerta lotti: 2 e 5);
- RTI costituendo, composto da: Poledil di Montanari Vanna, con sede a 42122 Reggio nell'Emilia (RE),



via B. Disraeli, 18, C.F.: MNTVNN53B52A573W (mandataria), Consorzio Lavoro e Servizi, con sede a 42023 Cadelbosco di Sopra (RE), via Mazzini, 72, C.F. e Partita IVA: 02768560357 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/7133 del 15 gennaio 2019, alle ore 12:20, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);

- RTI costituendo, composto da: Gigli Costruzioni s.r.l., con sede a 42123 Reggio nell'Emilia (RE), via R. Marmioli, 6, C.F. e Partita IVA: 01660420355 (mandataria), Max Lux s.r.l., con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via Melegari, 31/A, C.F. e Partita IVA: 00552600355 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/7156 del 15 gennaio 2019, alle ore 12:27, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);
- Allodi s.r.l., con sede a 43125 Parma (PR), via Argonne, 8/bis, C.F. e Partita IVA: 00145330346 (plico in atti al P.G. n. 2019/7164 del 15 gennaio 2019, alle ore 12:32, che aveva presentato offerte per i lotti 1, 2, 3, 4 e 5);
- CSA Consorzio Servizi e Appalti, con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via C. Cadoppi, 48, C.F. e Partita IVA: 01937370359 (plico in atti al P.G. n. 2019/7203 del 15 gennaio 2019, alle ore 12:54, che

aveva presentato offerte per i lotti: 1, 2, 3, 4 e

5);

- mentre risultava escluso dalla procedura di gara, l'operatore economico RTI costituendo, composto da: Edil F.lli Leto s.n.c. di Leto Ezio & C., con sede a 42020 San Polo d'Enza (RE), via Galvani, 40/A, C.F. e Partita IVA: 01420610352 (mandataria), Project Group s.r.l., con sede a 42020 San Polo d'Enza (RE), via G. Galilei, 2, C.F. e Partita IVA: 00281040352 (mandante) (plico in atti al P.G. n. 2019/7211 del 15 gennaio 2019, alle ore 13:04), cui veniva debitamente comunicata la stessa esclusione con nota PEC P.G. n. 2019/034937 del 22.02.2019;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 128 del 30/01/2019 si procedeva, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, tenuto altresì presente il disposto di cui all'art. 216, comma 12, del medesimo decreto, alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- nelle date 11/02/2019, 12/02/2019, 15/02/2019 e 18/02/2019, a seguito della conclusione dei *soccorsi istruttori* attivati, si svolgevano le sedute riservate di gara della Commissione Giudicatrice;
- in data 01/03/2019, si svolgeva la seconda seduta pubblica di gara, come consta dal verbale che la

commissione giudicatrice di gara ha rassegnato al Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa per l'espletamento dei procedimenti conseguenti;

- dal succitato verbale si evinceva che:
  - l'operatore Montanari Luigi s.r.l. di Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e Partita IVA: 01272230358, all'esito della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice (attivata con PEC P.G. n. 0011213 del 21.01.2019 e riscontrata nei termini con PEC P.G. n. 0017321 del 31.01.2019) era stato ammesso alla prosecuzione dell'*iter* di gara, ad esclusione che per il Lotto 1), non possedendo i relativi requisiti, come riscontrato dall'esame della pertinente offerta tecnica;
  - l'operatore Nial Nizzoli s.r.l. di Correggio (RE), C.F. e Partita IVA: 01684790353, all'esito della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice (attivata con ns. PEC P.G. n. 0011216 del 21.01.2019 e riscontrata nei termini con PEC P.G. n. 15491 del 29.01.2019), veniva escluso dalla prosecuzione dell'*iter* di gara non possedendo i requisiti richiesti;
  - l'operatore costituendo R.T.I., composto da: ICOED s.r.l. di Modena (MO), C.F. e Partita IVA:

03365040363 (mandataria) e I.CO.EL. s.r.l. di Lecce (LE), C.F. e Partita IVA: 03540370750 (mandante), all'esito della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice (attivata con PEC P.G. n. 0011211 del 21.01.2019 e riscontrata nei termini con PEC P.G. n. 0011698 del 22.01.2019) veniva ammesso alla prosecuzione dell'*iter* di gara;

- l'operatore costituendo R.T.I., composto da: Spazio A s.r.l. Costruzioni e Design di Ventasso (RE), C.F. e Partita IVA: 025463400353 (mandataria), Agnesani Piero e Figli s.n.c. di Agnesani Ivan e C. di Villa Minozzo (RE), C.F. e Partita IVA: 02728400355 (mandante) e Subeltek Energy s.r.l. di Ventasso (RE), C.F. e Partita IVA: 02499460356 (mandante), all'esito della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice (attivata con ns. PEC P.G. n. 0011221 del 21.01.2019 e riscontrata nei termini con PEC P.G. n. 0014187 del 25.01.2019) veniva escluso dalla prosecuzione dell'*iter* di gara non possedendo i requisiti richiesti al punto 15 del bando di gara;
- ed inoltre che:
  - la Commissione Giudicatrice, dopo l'assegnazione dei punteggi alle offerte tecniche, aveva proceduto con l'esame delle offerte economiche, nel rispetto

del criterio prescritto dalla lex specialis di gara, che così recita: "In ragione dell'organizzazione territoriale, si ritiene di selezionare un operatore economico per ogni zona, che corrisponde a un lotto. Ogni operatore economico potrà partecipare ad ogni lotto, ma gli è preclusa l'aggiudicazione a più zone. Gli operatori economici partecipanti potranno, dunque, formulare offerta per uno o più lotti ma, se si aggiudicheranno un lotto, verranno esclusi dalla procedura relativamente agli altri, non potendo risultare aggiudicatari di più lotti"; pertanto, l'apertura delle buste, contenenti le offerte economiche, era stata effettuata seguendo l'ordine a seguito riportato: Lotto 1) Centro - Lotto 2) Sud - Lotto 3) Ovest - Lotto 4) Nord - Lotto 5) Est; così facendo, l'operatore economico proposto per l'aggiudicazione del Lotto 1) veniva automaticamente escluso dalla possibilità di aggiudicarsi i lotti successivi, pur avendone presentate le relative offerte; in analogo modo si era proceduto per i susseguenti lotti;

- la Commissione giudicatrice, per ciascuno dei 5 lotti, era, pertanto, addivenuta alla definizione della proposta di aggiudicazione, come segue:

- per Lotto 1) - Centro a favore della costituenda A.T.I. tra Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l.;
- Lotto 2) - Sud: a favore di CEV- Consorzio Edili Veneti;
- Lotto 3)- Ovest: a favore della costituenda A.T.I. tra Poledil di Montanari Vanna e Consorzio Lavoro e Servizi;
- Lotto 4)- Nord: a favore della costituenda A.T.I. tra Cordua Giuseppe s.r.l., Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, A&G Elettro System Technology s.r.l.;
- Lotto 5) - Est: a favore di CSA- Consorzio Servizi e Appalti;
- dato che la valutazione delle offerte presentate dai candidati aggiudicatari dei soli Lotti 1),2),3), determinava punteggi, sia relativi al prezzo sia alla qualità, superiori ai quattro quinti dei corrispondenti massimi previsti dal Bando di Gara, il Responsabile Unico del Procedimento provvedeva ad attivare la procedura di valutazione dell'offerta anormalmente bassa, a norma dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, invitando i seguenti operatori economici a produrre, per iscritto le giustificazioni richieste:
- RTI costituendo, composto da: Medea Costruzioni Generali s.r.l. di Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e

Partita IVA: 02449210356 (mandataria), Elettronica CMC s.r.l. di Carpineti (RE), C.F. e Partita IVA: 01659300352 (mandante), a mezzo PEC P.G. n. 2019/0051771 del 14.03.2019;

- Consorzio Edili Veneti di Piove di Sacco (PD), C.F. e Partita IVA: 05171070273, a mezzo PEC P.G. n. 2019/0051772 del 14.03.2019;
- RTI costituendo, composto da: Poledil di Montanari Vanna di Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: MNTVNN53B52A573W (mandataria), Consorzio Lavoro e Servizi di Cadelbosco di Sopra (RE), C.F. e Partita IVA: 02768560357 (mandante), a mezzo PEC P.G. n. 2019/0051776 del 14.03.2019;
- entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento della richiesta di invio dei giustificativi in questione (29.03.2019), tutti gli operatori interessati facevano pervenire all'ente appaltante le giustificazioni richieste; il Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni e RUP di gara, con propria nota in atti al P.G. n. 2019/0060556 del 02.04.2019, conferiva riscontro positivo alle giustificazioni presentate dai medesimi, sia per quanto concerneva gli elementi di natura tecnico-qualitativa che per gli elementi di natura economico-quantitativa;
- pur essendo la verifica dei requisiti, di cui all'art.

80 ed all'art.83 del D.Lgs. 50/2016 (effettuata nei confronti di tutti i candidati aggiudicatari, nonché delle loro consorziate esecutrici o delle terne dei subappaltatori), ancora in corso, il Responsabile Unico del Procedimento, con propria lettera in data 12/03/2019, indirizzata al Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa, formulava richiesta, debitamente motivata e circostanziata, di procedere, in pendenza della stipula contrattuale, come consentito dalla lex specialis, *"in via d'urgenza all'aggiudicazione dei lavori per tutte e cinque le zone territoriali"*, ai sensi del'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016;

- pertanto, pur nelle more della conclusione con esito positivo dei controlli, di cui agli artt.80 ed 83 del D.Lgs.50/2016, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 535 del 08/04/2019 del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa, qui integralmente richiamato, si addiveniva:
  - all'approvazione del processo verbale della commissione giudicatrice preposta all'espletamento della gara mediante procedura aperta per l'affidamento dell'appalto della manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019-2021, da



affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, articolato per lotti territoriali: Lotto 1 - Zona Centro: CIG: 771489980D, Lotto 2 - Zona Sud: CIG: 7714936696, Lotto 3 - Zona Ovest: CIG: 771495349E, Lotto 4 - Zona Nord: CIG: 7714981BB7, Lotto 5 - Zona Est: CIG: 771501796D, aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

- all'aggiudicazione definitiva di ciascuno dei cinque lotti precitati, ai seguenti operatori economici:
  - Lotto 1) - Centro: costituenda A.T.I. tra Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l.;
  - Lotto 2) - Sud: CEV- Consorzio Edili Veneti;
  - Lotto 3)- Ovest: costituenda A.T.I. tra Poledil di Montanari Vanna e Consorzio Lavoro e Servizi;
  - Lotto 4)- Nord: costituenda A.T.I. tra Cordua Giuseppe s.r.l., Edil Rusi Ligabue di Rusi

Eftim, A&G Elettro System Technology s.r.l.

- Lotto 5) - Est: CSA - Consorzio Servizi e Appalti;
- si rende, pertanto, necessario procedere alla stipula dei contratti di *Accordo Quadro* inerenti a ciascun lotto;
- con il presente atto, in particolare, si disciplinano, in valida e regolare forma, le prestazioni afferenti alla **Zona territoriale EST - Lotto 5)**, affidate all'operatore economico risultato miglior offerente, **C.S.A.- Consorzio Servizi Appalti**, con sede in Reggio Emilia (RE), avendo il medesimo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, pari ad punteggio complessivo ottenuto di 87,045/100, con offerta economica recante un ribasso percentuale del 20,730%, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- il predetto aggiudicatario in via definitiva del Lotto 5), altresì, aveva indicato, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, quali esecutrici dei lavori di che trattasi, alcune delle proprie consorziate: Exim Group s.r.l. - c.f.02563330352; Mesoraca Valerio s.r.l. - c.f. 02084560354; Tricolore di Hassan Arifallah - c.f. RFLHSN64H21Z330T - p.i. 01797660352; R.M.T.Consorzio Stabile - c.f.02492400359; Tecnogronde Costruzioni

Group s.r.l.- c.f.02695860359; DiZeta S.n.c di  
Dall'Argine Cesare e Benassi Luca - c.f. 01727310359;

- in seguito, l'aggiudicatario con propria comunicazione P.E.C. del 07/11/2019 (in atti P.G. del 199338 del 1/11/2019, qui integralmente richiamata, dichiarava che, per motivi organizzativi interni al Consorzio stesso, una delle consorziate-esecutrici indicate in gara, la Ditta DiZeta S.n.c (c.f. 01727310359), non sarebbe intervenuta nell'esecuzione dei lavori inerenti l'Accordo in oggetto; il Rup, verificando che i requisiti di partecipazione erano comunque tutti garantiti in capo al Consorzio e che la normativa vigente e la giurisprudenza consolidata in materia consentono detta modifica, autorizzava la composizione delle ditte esecutrici senza la ditta consorziata sopra indicato; pertanto nei confronti della medesima non sarà necessario ottemperare alle prescrizioni di legge in materia di antimafia;
- ai sensi dell'art. 81 comma 4) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'ente appaltante, dà atto di aver provveduto ad effettuare, con esiti di regolarità (secondo Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 905 del 04/06/2019) i controlli di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario ed alle consorziate esecutrici dallo stesso indicate in sede di gara;

- l'ente appaltante, antecedentemente alla presente stipula, ha ottemperato agli adempimenti in materia di antimafia, dovuti per legge, accertando l'inserimento o la richiesta di inserimento dell'appaltatore e delle proprie consorziate-esecutrici nella *White List*; in riferimento all'appaltatore, C.S.A.- Consorzio Servizi Appalti, secondo Provvedimento di Iscrizione n. 438/16 del 22/03/2018 nella *White List* della Prefettura di Reggio Emilia, in stato di rinnovo in corso; in riferimento alle consorziate esecutrici: Exim Group s.r.l., secondo Provvedimento di Iscrizione n. 610/16 del 12/07/2018 nella *White List* della Prefettura di Reggio Emilia, in stato di rinnovo in corso; in riferimento a R.M.T. Impresa di Costruzioni s.n.c., secondo Provvedimento di Iscrizione n. 1081/15 del 03/03/2017 nella *White List* della Prefettura di Reggio Emilia, in stato di rinnovo in corso; in riferimento alla consorziata esecuttrice Tricolore di Hassan Arifallah, secondo presentazione di Istanza di Iscrizione nella *White List*, accolta in data 30/10/2018 dalla Prefettura di Modena, Prot. n. 0078089; in riferimento alla consorziata esecuttrice Mesoraca Valerio s.r.l., secondo presentazione di Istanza di Iscrizione nella *White List* della Prefettura di Reggio Emilia

dell'11/07/2016; in riferimento a Tecnogronde Costruzioni Group s.r.l., secondo presentazione di Istanza di Iscrizione nella White List della Prefettura di Reggio Emilia del 10/02/2017; restano salve le conseguenze disposte dall'ordinamento per i casi di mancato ottenimento o rinnovo dell'Iscrizione o di ricevimento di interdittiva antimafia;

- nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

**tutto ciò premesso,**

**le parti come sopra costituite,**

**convengono e stipulano**

**quanto segue:**

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, dando atto di aver sottoscritto il *Verbale di consegna anticipata dei lavori* da eseguirsi nell'anno 2019. L'Ente appaltante affida all'appaltatore, che accetta, la manutenzione ordinaria e straordinaria sui *Fabbricati del Patrimonio comunale*, da svolgersi nel triennio 2019-2021, inerenti il Lotto 5) - Zona territoriale EST, mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs.

50/2016, quale fattispecie di contratto, a valenza normativa, finalizzato alla fissazione del contenuto di futuri contratti che l'ente appaltante si riserverà di stipulare a seguito degli interventi che si renderanno necessari o opportuni, nell'ambito del succitato lotto; tali interventi saranno individuati dall'ente appaltante sulla base delle necessità/opportunità che verranno, di volta in volta, a delinearsi.

2. Il presente Accordo Quadro, di cui all'art.54 co.3 del D.Lgs 50/2016, inerente la manutenzione ordinaria e straordinaria sui *Fabbricati del Patrimonio comunale*, da eseguirsi nella *Zona territoriale EST - Lotto 5*), viene dall'appaltatore assunto sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile di norme, patti e condizioni contenuti negli *Elaborati Progettuali*, posti a base di gara, così come descritti al punto 6) del Capitolato Speciale d'Appalto; documenti tutti che l'appaltatore dichiara di ben conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, tra i quali: 1) *Relazione Tecnica*, 2) *Elenco Prezzi*, 3) *Quadro economico*, 4) *Capitolato Speciale Appalto*, nei quarantuno articoli che lo costituiscono e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti; così come integrati dall' *Offerta Economica* e dalle *migliorie* contenute nell'*Offerta Tecnica*, presentate dall'appaltatore

stesso in sede di gara.

3. Il presente affidamento è, inoltre, regolato dal Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n° 145 del 19/11/2000, nonché dal *Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici*, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006 ed integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia, con deliberazione di G.C. P.G. 4699/74 del 23.03.07, legalmente esecutiva; ed inoltre dal Protocollo d'Intesa firmato, in data 18/10/2018, tra il Comune di Reggio Emilia e le Associazioni di Categoria, in materia di Appalti Pubblici. L'appaltatore si obbliga a dare applicazione a tutte le disposizioni contenute nei precitati protocolli.
4. Il presente Accordo Quadro avrà una durata temporale, intesa come periodo entro il quale l'ente appaltante potrà assegnare i vari singoli appalti specifici derivati, di tre anni (trentasei mesi), decorrenti dalla data di consegna anticipata del rapporto contrattuale; l'ente appaltante avrà facoltà di prorogare tale durata per ulteriori sei mesi, in caso di mancato raggiungimento del limite economico fissato dal valore del corrispettivo relativo al presente atto; ove, altri-

menti, i singoli interventi da effettuarsi dovessero raggiungere i limiti stabiliti dal corrispettivo fissato (il cui valore verrà più avanti indicato), il presente atto di accordo quadro si risolverà anticipatamente. Si specifica che, ai sensi della *Determinazione a Contrarre* e della *lex specialis* di gara, il ribasso offerto dall'appaltatore non inciderà sulla capienza dell'Accordo, ma sarà applicato sull'elenco prezzi e, pertanto, si tradurrà in una maggiore quantità di lavori eseguibili.

5. Il corrispettivo del presente atto di Accordo Quadro è fissato in Euro 629.963,36, oltre all'I.V.A. con aliquota in percentuale del 22%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza verrà computato relativamente a quello che sarà l'ammontare del corrispettivo di ogni *contratto applicativo*, costituente ognuno dei singoli specifici appalti, che saranno affidati, di volta in volta, all'appaltatore dall'ente appaltante.

6. I *contratti applicativi* saranno preceduti da approvazione mediante specifiche determinazioni dirigenziali, recanti l'oggetto dell'affidamento e il relativo impegno di spesa, e saranno stipulati *a misura*, ai sensi dell'art. 3 co. 1 lettera eeeee) del D.Lgs. 50/2016, operando sui prezzi unitari il ribasso offerto, in sede di gara, sull'elenco prezzi, pari alla percentua-



le del 20,730%. Tali contratti verranno, di volta in volta, stipulati adottando la forma della scrittura privata non autenticata, da registrarsi in caso d'uso.

7. Alla sottoscrizione di ogni *contratto applicativo* seguirà, di norma, la consegna formale dei relativi lavori da eseguirsi, anche se, ai sensi dell'art.33 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'ente appaltante, nella figura del R.U.P., si riserva la facoltà, opportunamente motivata, di consegnare gli stessi in via d'urgenza, nelle more della stipula formale dei singoli contratti applicativi.

8. Ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, i pagamenti inerenti le opere contrattualizzate verranno effettuati secondo la cadenza stabilita nei relativi contratti. I pagamenti in acconto, se previsti, avverranno sulla base di apposita documentazione di avanzamento, mantenendo, di norma, un pagamento a saldo dell'importo pari al 10% di ciascun contratto. La sottoscrizione da parte dell'appaltatore e del Direttore dei Lavori, della documentazione attestante l'avanzamento dei lavori, costituirà condizione necessaria per l'emissione delle relative fatture. Per ciascun contratto applicativo verrà, inoltre, stilato dal Direttore Lavori un certificato di ultimazione delle opere. I pagamenti in acconto saranno erogati

al netto delle ritenute di garanzia, che risultano pari allo 0,5%. Tali ritenute verranno rilasciate in seguito al certificato di regolare esecuzione/collaudato predisposto dalla Direzione Lavori, nonché sottoscritto dalle parti. Il termine di pagamento della fattura sarà di 30 gg., salvo differente disposizione. Nel caso in cui, prima della stipula o durante l'esecuzione di ogni contratto applicativo, emergesse l'esigenza di effettuare lavorazioni non dettagliate nell'elenco relativo al presente atto di Accordo Quadro, si procederà a stilare un verbale nuovi prezzi, concordando le nuove voci sulla base dei riferimenti di mercato con l'effettuazione di una specifica analisi di prezzo. Detta analisi riceverà il ribasso percentuale offerto in sede di gara. Ai sensi dell'art.17)del Capitolato Speciale d'Appalto, l'anticipazione del prezzo di appalto sarà riferita nell'ambito dei singoli appalti applicativi.

9. L'ente appaltante, a norma dell'art.35) co.18 del vigente Codice dei Contratti, erogherà all'appaltatore l'anticipazione sull'importo contrattuale del 20%, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, nel rispetto delle condizioni legislativamente fissate.
10. Si fa espresso riferimento alla disciplina del Capito-

lato speciale d'Appalto, oltre a quanto precedentemente stabilito, con particolare riguardo all' art. 14) *Risoluzione dell'Accordo Quadro e dei Contratti Applicativi*, all'art.18) *Penali* ed all'art.23) *Recesso*.

11. L'aggiudicatario ha prodotto, in originale, ai sensi dell'art. 103 co.1) del D.Lgs n.50/2016 s.m.i, con le modalità previste all'art. 93 co.7 del Decreto stesso s.m.i., qui integralmente richiamate (giusta possesso di certificazione ex art.3 co.1 lett.mm, valida sino al 06/07/2021, attestazione n. QBC071, rilasciata da ABICERT s.a.s. - Zona Industriale Cucullo- 66026 Ortona - Chieti), *Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva* n. IM 000012319, firmata digitalmente ([www.cnipa.gov.it](http://www.cnipa.gov.it)) con somma garantita pari ad Euro 67.595,07 e scadenza al 31/08/2022; documento emesso, in data 30/08/2019, da "City Insurance S.A." - Bucarest-Romania, Compagnia inserita in data 22/01/2008 nell'elenco dell'IVASS, relativo alle imprese di assicurazione con sede legale in un altro Stato membro UE ammesse ad operare in Italia (n. iscrizione II.00871), in persona del Sig. Renato Szilagyi, nato a Bocsa - Romania, in qualità di Presidente della predetta compagnia assicurativa, giusta autocertificazione rilasciata ai sensi degli artt.47,75 e 76 del D.P.R. 445/2000, conservata in atti. Ai sensi

dell'art.12 del Capitolato Speciale d'appalto, detta polizza sarà progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo per lavori eseguiti pari al 90% dell'importo dell'intero lotto. La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 10%, cessa di aver effetto e sarà svincolata automaticamente allo scadere del presente Accordo Quadro, coincidente con l'emissione dei pertinenti certificati di regolare esecuzione/collaudato provvisorio; lo svincolo e l'estinzione avverranno di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, salvo eventuali escussioni comunali, ai sensi di legge e capitolato.

12. Altresì, l'aggiudicatario ha contratto, ai sensi dell'art. 103 co.7), *Polizza di Assicurazione C.A.R.* n. 1621.00.33.33000624 con copertura assicurativa decorrente dal 20/05/2019 e scadenza al 20/05/2022; documento emesso digitalmente in data 13/05/2019 (chiave univoca accesso: 971B01D4-66DC-D3C6-7483-C72E2688F294), da SACE BT S.P.A., Piazza Poli,42 - 00187 Roma; tale polizza reca i seguenti massimali: SEZIONE A): PARTITA 1) Euro 629.963,36; PARTITA 2) Euro 62.996,33; PARTITA 3)Euro 31.498,17; SEZIONE B) e per responsabilità civile verso terzi, Euro 1.000.000,00.

13. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm. e ii.,l'aggiudica-

tario ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: Banca Popolare di Bari - Agenzia di Modena - IBAN: IT 94 M 05424 12900 000000000923, dichiarando, altresì, che la persona delegata ad operarvi è Lorenzo Carretti (c.f. CRRLNZ66M20H223T). A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto, dovranno essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato, nonchè essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii); il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, per il presente contratto, il codice identificativo CIG 771501796D, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione; è, altresì, fatto obbligo all'appaltatore di provvedere

alla comunicazione di ogni modifica relativa alle generalità ed al codice fiscale della persona delegata ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopra citata.

14. In attuazione dell'art. 17-bis del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n. 241, come inserito dall'art. 4 del Decreto Legge 26 ottobre 2019, n. 124, si informa che in tutti i contratti dell'Ente, ove applicabile, le deleghe di pagamento e l'elenco nominativo dei lavoratori di cui al comma 2 dello stesso art. 17-bis, dovranno essere trasmessi, entro il quinto giorno lavorativo successivo alla scadenza del versamento tramite F24, all'indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it](mailto:comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it). Si invita a rispettare tutti i termini temporali indicati dal citato art. 17-bis, nonché tutte le comunicazioni richieste dalla norma stessa, con le modalità ivi previste. Il Comune di Reggio Emilia rispetterà in maniera automatica quanto indicato dall'art. 17-bis del Decreto Legislativo n. 241/1997, applicando esattamente quanto disposto dalla norma citata. Si sottolinea la possibilità recata dal comma 5 dell'art. 17-bis del D.Lgs. n. 241/1997: l'impresa in indirizzo non dovrà

trasmettere le deleghe di pagamento e l'elenco nominativo dei lavoratori qualora trasmetta, entro la data di scadenza delle fatture, allo stesso indirizzo PEC sopra indicato, la certificazione di cui al medesimo comma 5.

15. Il presente atto è soggetto al Regolamento UE 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, divenuto pienamente efficace in tutti gli Stati dell'Unione Europea il 25.05.2018, che impone ai Titolari del trattamento dei dati personali di nominare i Responsabili del trattamento dei dati personali. L'Articolo 28 del Regolamento UE 679/2016 prevede che qualora un trattamento debba essere effettuato per conto del Titolare del trattamento, quest'ultimo ricorre unicamente a Responsabili del trattamento che presentino garanzie sufficienti per il rispetto della normativa europea in materia di trattamento dei dati personali. Il Comune di Reggio Emilia , con sede in Piazza Prampolini n. 1 - telefono 0522/456111, Titolare del trattamento dei dati personali che detiene in ragione delle funzioni istituzionali svolte in esecuzione del presente contratto, ai sensi del suddetto Regolamento, nomina l'appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali, sino alla scadenza del contratto in essere. La ditta, in qualità di Re-

sponsabile del trattamento, è tenuta a trattare i dati personali sopra indicati cui ha accesso nelle attività previste per l'esecuzione del contratto, nel rispetto dei principi e nell'adempimento di tutti gli obblighi imposti ai Responsabili del trattamento dal Regolamento europeo 679/2016, così come previsto dall'Articolo 28 del Regolamento stesso. Il Titolare è tenuto a fornire ai Responsabili del trattamento dei dati personali le istruzioni per il trattamento dei dati alle quali i Responsabili stessi devono attenersi. Di seguito le istruzioni fornite dal Titolare, Comune di Reggio Emilia, alla società, per il trattamento dei dati oggetto del presente contratto. Nello svolgimento delle attività correlate al contratto in essere i Responsabili devono attenersi alla rigorosa osservanza delle vigenti disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di seguito elencate: Decreto Legislativo n. 196/03, "Codice in materia di protezione dei dati personali"; Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, relativo alla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali; Decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 679/2016"; Eventuali Linee Guida e provvedimenti del



Garante per la protezione dei dati personali ed eventuali normative successive in materia. Il trattamento dei dati personali e particolari (ai sensi degli articoli 5, 9 e 10 del Regolamento Europeo 679/2016), nell'ambito dell'attività svolta dai Responsabili per conto del Titolare, avverrà solo nella misura in cui risulta essere indispensabile in relazione agli adempimenti connessi alle prestazioni di cui i Responsabili sono onerati, come descritto nel presente contratto ed esclusivamente in funzione della realizzazione degli stessi. I dati cui i Responsabili possono accedere sono solo quelli la cui conoscenza sia strettamente necessaria per l'esercizio delle funzioni e per l'esecuzione degli obblighi connessi al presente contratto. Nell'adempimento del ruolo di Responsabili, al fine di garantire un trattamento lecito, corretto e sicuro di tali dati nell'ambito della summenzionata finalità, i Responsabili devono pertanto: trattare i dati attenendosi alle indicazioni del presente atto; individuare e nominare per iscritto le persone incaricate del trattamento dei dati e prevedere nell'atto di nomina l'impegno degli incaricati alla riservatezza; conservare le relative nomine; a tal fine il Titolare potrà richiedere ai responsabili in ogni momento l'esibizione di tali nomine per verificarne la correttezza e la

conformità alle norme sopra richiamate;fornire agli incaricati le istruzioni necessarie per un trattamento conforme al presente atto e alle norme di legge;provvedere all'adeguata formazione degli incaricati sugli obblighi imposti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali, ivi compresi i profili di sicurezza;in caso di raccolta dei dati per conto del Titolare, i Responsabili dovranno fornire agli interessati l'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016.La formulazione ed il formato dell'informazione deve essere concordata con il Titolare del trattamento prima della raccolta dei dati;adottare ogni idonea misura atta a garantire in modo permanente una circolazione dei dati minimizzata e quindi destinata esclusivamente a coloro che, in virtù delle mansioni che verranno loro affidate dai Responsabili, ne abbiano necessità per lo svolgimento delle stesse;trattare i dati esclusivamente per le finalità sopra indicate e utilizzarli in termini compatibili con queste ultime;assicurare che il trattamento dei dati non sia eccedente rispetto alle finalità per la quale sono raccolti e successivamente trattati;co-municare al Titolare tempestivamente ogni richiesta dell'interessato ai fini dell'esercizio dei diritti previsti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento

europeo 679/2016 in ordine all'accesso ai dati e a tutti i diritti di aggiornamento, rettificazione, cancellazione, opposizione al trattamento dati e/o portabilità, fornendo ai soggetti incaricati le informazioni necessarie all'esercizio di tali diritti;assistere il Titolare del trattamento nell'espletamento dei propri obblighi di dar seguito alle domande di esercizio dei diritti delle persone interessate;nel rispetto del principio di accountability, adottare e rispettare le misure tecniche ed organizzative adeguate rispetto ai rischi per i diritti e le libertà degli interessati connessi alla tipologia e alle modalità dei trattamenti e curandone l'applicazione da parte di tutti gli incaricati, al fine di evitare, in particolare, rischi di distribuzione, perdita, accesso non autorizzato, trattamento non consentito;adottare idonei sistemi di autenticazione e autorizzazione per gli incaricati, in funzione dei ruoli e delle esigenze di accesso ai dati e di trattamento degli stessi;adottare e rispettare procedure per la verifica periodica della qualità e della coerenza delle credenziali di autenticazione e dei profili di autorizzazione assegnati agli incaricati;assistere il Titolare, ove richiesto, nella realizzazione di analisi d'impatto relative alla protezione dei dati o nella consultazione preventiva dell'Autori-

tà di controllo;informare il Titolare prima del trattamento, qualora il Responsabile sia tenuto a procedere ad un trasferimento dei dati verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale ed attenderne l'autorizzazione. I Responsabili del trattamento non ricorrono ad un altro Responsabile se non previa autorizzazione scritta del Titolare del trattamento. Pertanto, qualora in qualità di Responsabili vi sia l'intenzione di avvalersi di un altro Responsabile del trattamento (Sub responsabile) per l'esecuzione di specifiche attività di trattamento per conto del Titolare, i Responsabili sono tenuti a richiedere l'autorizzazione al Titolare. Il Responsabile non ha facoltà di autorizzare i Sub Responsabili a nominare ulteriori Sub Responsabili, se non a seguito di autorizzazione scritta del Titolare. Nel caso vengano riscontrate violazioni dei dati ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Europeo n. 679/2016, i Responsabili dovranno avvisare il Titolare appena venuti a conoscenza del fatto, corredando per iscritto l'avviso con ogni dettaglio utile a ricostruire l'accaduto e con proposte di azioni correttive, quanto a descrizione della tipologia di violazione e dei dati personali coinvolti, nonché descrizione delle misure adottate o proposte per porre rimedio alla violazione. All'atto di cessazione

per qualsiasi causa del trattamento da parte dei Responsabili o del rapporto contrattuale in oggetto, i Responsabili, a discrezione del Titolare, saranno tenuti: a) a restituire al Titolare i dati personali oggetto del trattamento oppure b) a provvedere alla loro integrale distruzione, documentando per iscritto la distruzione oppure c) a restituire al Titolare i dati personali oggetto del trattamento con contestuale distruzione di tutte le copie esistenti nei sistemi informatici del Responsabile del trattamento, documentando per iscritto la distruzione. I Responsabili mantengono indenne il Titolare per qualsiasi danno, incluse le spese legali, che possa derivare da pretese avanzate da terzi nei confronti del Titolare a seguito dell'eventuale illiceità o non correttezza dei trattamenti dati connessi all'esecuzione del contratto di riferimento, che sia imputabile a fatto, comportamento o omissione del Responsabile o di chiunque collabori con lui, qualora il Titolare dimostri che siano stati attuati in violazione delle istruzioni del Titolare stesso o in violazione di norme di Legge. La presente nomina di Responsabili del trattamento ha la medesima durata ed efficacia del presente contratto e pertanto cesserà automaticamente al momento del completo adempimento o del venir meno per qualsiasi causa

dell'efficacia del contratto stesso. Il Responsabile per la Protezione dei dati per l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia, è Lepida S.p.A Via della Liberazione, 15 Bologna Tel. 051/6338800 email: [dpo-team@lepada.it](mailto:dpo-team@lepada.it).

16. L'aggiudicatario prende atto dell'attivazione, da parte dell'Ente Appaltante, della piattaforma informatica dedicata al "whistleblowing", sistema che permette, con garanzia di riservatezza, di segnalare illeciti, abusi, illegalità o irregolarità lesivi dell'interesse pubblico, comunicando ai propri dipendenti/collaboratori interessati, tramite e-mail dedicata, la possibilità di accesso al sistema di whistleblowing del Comune di Reggio Emilia, ai fini della segnalazione di condotte illecite di cui siano venuti a conoscenza in ragione del rapporto di lavoro (art. 54 bis del D. Lgs. n. 165/2001, commi 1 e 2). Il software è conforme alla legge n. 179/2017 nonché alle LINEE GUIDA ANAC, Determinazione n. 6 del 2015 e al Comunicato del Presidente ANAC del 5 settembre 2018; di seguito il percorso per accedere alla piattaforma attivata dal Comune di Reggio Emilia, messo a disposizione anche dei dipendenti delle imprese fornitrici:-
- [Www.comune.re.it](http://www.comune.re.it)>[Amministrazione trasparente](#)>[Altricontratti](#)>[Prevenzione della corruzione](#)>whistleblowing; nel-

la medesima sezione sono disponibili il manuale operativo per le modalità di segnalazione e i relativi moduli. L'aggiudicatario si impegna solennemente a non adottare misure ritorsive nei confronti dei segnalanti.

17. L'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del relativo rapporto di lavoro.

18. Secondo quanto disposto nel Bando di Gara, sono a carico dell'appaltatore, oltre alle spese contrattuali, di cui all'art. 45 del vigente Regolamento dei contratti, anche quelle relative alla pubblicità legale, previste dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n.20 del 25 Gennaio 2017), *da rimborsarsi alla Stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.*

19. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente atto (soggetto all'imposta

di bollo *ab origine*, ai sensi dell'art.1 della Tariffa Parte I, allegata al D.P.R.642/1972, ed all'imposta di registro *in misura fissa*, ai sensi dell'art. 11 della Tariffa Parte prima, allegata al D.P.R. n° 131/86 s.m.i), ammontano, pertanto, complessivamente ad Euro 2.978,94 (incluse quelle per i *Diritti di Segreteria*, dovute a norma della Legge 8.6.1962 n.604 s.m.i., nonché calcolate secondo il criterio previsto nella *Tabella D* ad essa allegata). L'ente appaltante dà atto che l'aggiudicatario ha disposto il pagamento di tale importo, mediante l'emissione di bonifico bancario a favore della Tesoreria Comunale - IBAN IT 38 C 02008 12834 0001003 1263, antecedentemente alla stipula del presente contratto.

20. Per la risoluzione di eventuali controversie, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, ho ricevuto, su supporto informatico, il presente atto, del quale, nel rispetto dell'art. 47 ter comma 2) della Legge 89/1913 s.m.i. "*Ordinamento del notariato e degli archivi notarili*", ho dato lettura alle parti, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà ed, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza con



l'apposizione di firma digitale, di cui all'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n° 82 "Codice dell'amministrazione digitale", verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, facendomi, altresì, espressa richiesta che venga conservato in raccolta tra i miei; pertanto, nel rispetto dell'art. 61 lettera b) della succitata Legge 89/1913 s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 44 bis del "Codice dell'Amministrazione digitale", il presente contratto sarà conservato, in conformità alle Regole Tecniche in materia (D.P.C.M. 3 Dicembre 2013), presso PArER - Polo Archivistico regionale dell'Emilia Romagna - Viale Aldo Moro, 64 - Bologna - struttura accreditata presso l'"Agenzia per l'Italia Digitale" (AgID).

In presenza delle parti, io Segretario Generale ho firmato digitalmente il presente documento che consta di quarantuno pagine a video.

p. Comune di Reggio Emilia      p. Consorzio Servizi Appalti  
Arch. Massimo Magnani              Ing. Lorenzo Carretti

Il Segretario Generale

Dott. Stefano Gandellini